



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE - «SERVIZI TECNICI GENERALI»

“Servizio Edilizia Metropolitana”

**Oggetto:** Lavori urgenti per l'immediata fruibilità dei locali da destinare alla sede staccata di Tortorici dell'I.T.E.T. “Tomasi di Lampedusa” di Sant'Agata di Militello

**CIG:** Z 523122582

**VERBALE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DEL D.L. 76/2020, ART. 1, C. 2, LETT. A), COORDINATO CON LA LEGGE DI CONVERSIONE 11/08/2020, N. 120.**

## Premesso

- la Città Metropolitana di Messina, nell'ambito delle funzioni e dei compiti ad essa demandati dalla normativa vigente, svolge attività di organizzazione e di utilizzo degli edifici scolastici, in relazione all'istruzione secondaria di secondo grado;
- **Che** nel territorio del Comune di Tortorici è presente la sezione staccata dell'ITET "G. Tomasi di Lampedusa" di Sant'Agata di Militello, che in attesa del trasferimento ed adeguamento dell'immobile comunale da adibire a sede definitiva, d'intesa con la Commissione Prefettizia per la gestione del Comune di Tortorici e questo Ente a seguito di accordo con i proprietari dell'immobile di proprietà privata di Via Garibaldi,144 è stato concesso in comodato ad uso gratuito a questa Città Metropolitana di Messina il secondo piano del predetto immobile;

Ciò premesso il sottoscritto Geom. Nicolò ANNA, Responsabile dell'Ufficio Manutenzione Edilizia Scolastica 2, il giorno 21.01.2021 ha effettuato il sopralluogo tecnico, durante il quale si è accertata la necessità di eseguire la manutenzione ordinaria per l'immediata fruibilità dell'intero piano e renderlo salubre dal visto igienico sanitario, mediante l'esecuzione della tinteggiatura delle pareti e la revisione dei servizi igienici;

## Premesso ciò

Sulla scorta della perizia sommaria, redatta dallo stesso, relativa agli interventi per l'immediata fruibilità dei locali da destinare alla sede staccata di Tortorici dell'I.T.E.T. “Tomasi di Lampedusa” di Sant'Agata di Militello, in cui si prevede la tinteggiatura, la revisione dei servizi igienici e dell'impianto elettrico, per un importo di € 11.330,00 comprensivi di oneri per la sicurezza di € 550,00, oltre somme a disposizione dell'Amministrazione di € 2.693,60;

## Considerato

- Che si rende necessario ed urgente effettuare gli interventi di cui sopra per garantire le condizioni igieniche dei locali da destinare ad aule scolastiche.

L'anno **DUEMILAVENTUNO** il giorno **26 (ventisei)**, del mese di **FEBBRAIO**, alle ore 10:00, presso gli Uffici della IV Direzione, Servizio Edilizia Metropolitana, sono convenuti il:

- Geom. Antonino MICELLI, Responsabile del Servizio Edilizia Metropolitana
- Geom. Nicolò ANNA, Responsabile dell'Ufficio Manutenzione Edilizia Scolastica 2;

e verificata l'insussistenza di conflitti di interesse, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, convengono di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm., per la necessità di ripristinare la fruibilità e l'agibilità dell'edificio in questione;

**Visto** l'Albo Operatori Economici dell'Ente dal quale si individua la ditta **PATERNITI ROSARIO SEBASTIANO, con sede in Contrada Randi civ. 66 - 98078 Tortorici (ME), partita iva 00706180833**, che si è resa disponibile all'esecuzione dell'intervento di cui alla perizia di spesa, redatta dal Tecnico dell'Ufficio, per un importo di € 11.330,00, comprensivi di oneri per la sicurezza di € 550,00, oltre somme a disposizione dell'Amministrazione di € 2.693,60

## Si dà atto

**Che** per l'affidamento in questione verrà applicato il ribasso del **20% (Venti per cento)** sull'importo dei lavori, al netto degli oneri per la sicurezza e, subito dopo l'approvazione del presente verbale con apposita determina dirigenziale, gli stessi dovranno essere completati entro giorni 10 (dieci) dall'avvenuta consegna;



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Che il prezzo pattuito **per l'importo contrattuale di € 9.174,00 al netto del ribasso del 20%, compresi oneri di sicurezza, oltre IVA** è ritenuto congruo ed ammissibile in rapporto all'entità ed alla tipologia delle prestazioni da eseguire, riportate nella perizia di spesa con il Capitolato Prestazionale, utili per la regolamentazione del relativo affidamento;

Il presente verbale dovrà essere integrato, altresì, dalla sottoscrizione delle dichiarazioni circa il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D. Lgs.vo n.50/2016 e ss.mm.ii., nonché quella per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità di cui alla Legge 790/2012, e quella relativa all'assenza del conflitto di interesse resa dalle parti interessate e coinvolte nell'affidamento dell'intervento in questione e l'informativa al trattamento dei dati personali, ai sensi del Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali n. 679/2016 come recepito dal D.lgs. n.101 del 10 agosto 2018.

Si rinvia alla successiva determina dirigenziale la relativa presa d'atto del presente verbale per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Letto, confermato e sottoscritto.

### Il Responsabile

Ufficio Manutenzione Edilizia Scolastica 2

Geom. Nicolò ANNA

### Il Responsabile del Servizio

Geom. Antonino MICELI

Il Sig. **PATERNITI ROSARIO SEBASTIANO**, legale rappresentante dell'omonima ditta, con sede in Contrada Randi civ. 66 - 98078 Tortorici (ME), partita iva 00706180833, accetta di eseguire i Lavori urgenti per l'immediata fruibilità dei locali da destinare alla sede staccata di Tortorici dell'I.T.E.T. "Tomasi di Lampedusa" di Sant'Agata di Militello, con l'applicazione del ribasso del 20% sull'importo proposto, per l'importo netto contrattuale di € **9.174,00**, compresi oneri di sicurezza, oltre IVA, nel contempo s'impegna ad avviare la propria prestazione lavorativa subito dopo l'approvazione del presente verbale con apposita determina dirigenziale e di completarla entro il termine previsto dal Capitolato Speciale di appalto;

Lo stesso, sottoscrive le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs.vo n.50/2016 e ss.mm.ii. nonché le dichiarazioni per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità di cui alla Legge 190/2012, la dichiarazione relativa all'assenza del conflitto di interesse resa dalle parti interessate e coinvolte nell'affidamento dell'intervento in questione e l'informativa al trattamento dei dati personali, ai sensi del Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali n. 679/2016 come recepito dal D.lgs. n.101 del 10 agosto 2018.

LA DITTA / Firma e data per accettazione

TORTORICI 26/02/21

**IMPRESA DI COSTRUZIONI  
Paterniti Rosario**  
C/da Randi, 66  
98078 Tortorici (Me)  
P.IVA 00706180833  
Cod.Fisc. PTA RRS 50 A 09 L 208 P